

Zakres, wymagania i częstotliwości prac obsługi bieżącej i konserwacji okresowej przy urządzeniach wentylacyjnych Rosenberg

Część 1. : wentylator z silnikiem asynchronicznym (AC)

Lp.	NAZWA CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYMAGANYCH CZYNNOŚCI			
		Kwartalnie	Raz w roku	Wg potrzeb	Uwagi
1	Kontrola działania instalacji elektrycznej zasilania oraz sterowania i regulacji urządzenia	X			
2	Sprawdzenie stanu wszystkich styków i połączeń elektrycznych układu zasilania silnika wentylatora (w tym sprawdzenie działania obwodu termokontaktu silnika wentylatora przez stwierdzenie reakcji automatyki na jego rozłączenie)		X	X	
3	Pomiar rezystancji izolacji obwodów fazowych i ochrony (PE) silnika		X		Częstotliwość pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami zewnętrznymi
4	Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej		X		Częstotliwość pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami zewnętrznymi
5	Sprawdzenie poboru prądu przez silniki wentylatorów na każdej fazie		X		Wykonać fotografię pokazując cęgi Dietza założone na przewód ze wskazaniem wartości prądu rzeczywistego dla każdej fazy
6	Sprawdzenie czujnika stanu filtru	X			
7	Kalibracja czujnika stanu filtrów			X	
8	Czyszczenie filtrów powietrza			X	
9	Wymiana filtra powietrza w zładzie podającym powietrze na wirnik wentylatora	X			Wykonać fotografię pokazując nowo założone filtry w gniazdach
10	Sprawdzenie mocowań i połączeń mechanicznych wentylatora do układu kanałów i podpór i mocowań użytkownika		X		Wykonać fotografię pokazując całościowo wentylator. Wykonać zdjęcie tylko podczas pierwszego przeglądu (1 zdjęcie na cały okres konserwacji).
11	Sprawdzenie odległości wlotu wirnika od dyszy ssącej wentylatora (w obu osiach: promieniowo i wzdłużnie)			X	Po demontażu płyty górnej wentylatora wykonać fotografię pokazując z boku ułożenie wirnika w stosunku do dyszy ssącej
12	Czyszczenie na sucho łopatek wirnika, dyszy ssącej, kraty osłonowej i innych zabrudzonych elementów mechanicznych wentylatora			X	Wykonać fotografię pokazując stan powierzchni łopatek wirnika z tej samej, wybranej strony: przed czyszczeniem i po oczyszczeniu
13	Gruntowne czyszczenie na mokro łopatek wirnika, dyszy ssącej, kraty osłonowej i innych zabrudzonych elementów mechanicznych wentylatora		X		Wykonać fotografię pokazując stan powierzchni łopatek wirnika z tej samej, wybranej strony: przed czyszczeniem i po oczyszczeniu
14	Pomiar punktu pracy wentylatora			X	

- a) Wymienione prace dotyczą obsługi bieżącej, przez co rozumie się obsługę wykonywaną przez personel techniczny użytkownika stale w trakcie okresu użytkowania urządzenia.
- b) Określenie „wg potrzeb” oznacza, że użytkownik sam podejmuje decyzję o wykonaniu czynności konserwacyjnej na podstawie rzeczywistych warunków eksploatacyjnych wentylatora.
- c) Gdy w tabeli zaznaczono komórkę „wg potrzeb” jednocześnie z komórką określającą częstotliwość, to oznacza, że czynności obsługowe muszą być wykonywane częściej niż czas określony w komórce „częstotliwość”. Wyznacznikiem częstotliwości jest w takiej sytuacji bieżące obciążenie użytkowe urządzenia i obsługa bieżąca musi kompleksowo zabezpieczyć element przed uszkodzeniem wynikającym z użytkowania w warunkach zwiększonego obciążenia.
- d) Wykonanie fotografii obsługiwanego zespołu oznacza powstanie pliku cyfrowego w dowolnym formacie grafiki bitmapowej z wpisaną datą w danych exif pliku (tzn. aparat musi mieć prawidłowo ustawioną datę przed wykonaniem zdjęcia). Fotografia służy jako dokumentacja wykonanej pracy i ma znaczenie dowodowe w wypadku uszkodzeń podlegających prawom gwarancyjnym producenta.
- e) Fotografie i wartości pomiarów zapisane w protokołach użytkownika należy przesłać emailem w czasie do 4 tygodni od ich powstania na adres: serwis@rosenberg.pl

Zakres, wymagania i częstotliwości prac obsługi bieżącej i konserwacji okresowej przy urządzeniach wentylacyjnych Rosenberg

Część 2. : kurtyna powietrzna

Lp.	NAZWA CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYMAGANYCH CZYNNOŚCI				Uwagi
		1 raz w miesiącu	Raz na kwartał	Raz na 6 miesięcy	Raz na 12 miesięcy	
1	Kontrola działania instalacji elektrycznej zasilania oraz sterowania i regulacji urządzenia		X			Zawsze przed rozpoczęciem sezonu pracy kurtyny
2	Sprawdzenie stanu wszystkich styków i połączeń elektrycznych układu zasilania silników wentylatorów kurtyny			X	X	Zawsze przed rozpoczęciem sezonu pracy kurtyny
3	Pomiar rezystancji izolacji obwodów fazowych i ochrony (PE) silnika				X	Częstotliwość pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami zewnętrznymi
4	Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej				X	Częstotliwość pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami zewnętrznymi
5	Sprawdzenie poboru prądu przez silniki wentylatorów (przy wysterowaniu na maksymalny bieg (przy odłączonych grzałkach - dotyczy kurtyn elektrycznych)				X	Wykonać fotografię pokazując cęgi Dietza założone na przewód ze wskazaniem wartości prądu rzeczywistego dla każdej fazy
6	Pomiar wartości prądu pobieranego przez grzałki (przy wysterowaniu na pełną moc i maks. bieg) - dotyczy kurtyn elektrycznych			X		Zawsze przed sezonem zimowym. Wykonać fotografię pokazując cęgi Dietza założone na przewód ze wskazaniem wartości prądu rzeczywistego dla każdej fazy
7	Sprawdzenie stanu kraty ssącej lub filtru	X				Wykonać fotografię pokazując stan zabrudzenia kraty ssącej
8	Czyszczenie kraty ssącej lub filtrów powietrza w okresie pracy kurtyny	X				Wykonać fotografię pokazując stan kraty ssącej po oczyszczeniu
9	Sprawdzenie pracy zewnętrznego termostatu pomieszczeniowego			X		Zawsze przed rozpoczęciem sezonu pracy kurtyny
10	Sprawdzenie poprawności działania czujnika drzewiowego			X		Zawsze przed rozpoczęciem sezonu pracy kurtyny
11	Sprawdzenie poprawności działania zaworu odcinającego (dla kurtyn wodnych)			X		Zawsze przed rozpoczęciem sezonu pracy kurtyny
12	Sprawdzenie poprawności działania zabezpieczenia przeciwzamrożeniowego (dla kurtyn wodnych)			X		Zawsze przed sezonem zimowym
13	Pomiar temperatury powietrza zasysanego przez kurtynę				X	Wykonać fotografię pokazując wartość temperatury na termometrze umieszczonym przy widocznej kracie ssącej kurtyny
14	Pomiar temperatury powietrza nawiewanego przez kurtynę				X	Wykonać fotografię pokazując wartość temperatury na termometrze umieszczonym przy widocznej szczelinie wylotowej powietrza z kurtyny
15	Sprawdzenie mocowań i połączeń mechanicznych kurtyny, podpór i mocowań użytkownika				X	Wykonać fotografię pokazując całościowo kurtynę. Wykonać zdjęcie tylko podczas pierwszego przeglądu (1 zdjęcie na cały okres konserwacji).
16	Czyszczenie na sucho łopatek wirnika wentylatora, dyszy ssącej, kraty osłonowej i innych zabrudzonych elementów mechanicznych wentylatora				X	Zawsze przed sezonem zimowym wykonać fotografię pokazując stan powierzchni łopatek wirnika z tej samej, wybranej strony: przed czyszczeniem i po oczyszczeniu (2 zdjęcia)

- a) Wymienione prace dotyczą obsługi bieżącej, przez co rozumie się obsługę wykonywaną przez personel techniczny użytkownika stale w trakcie okresu użytkowania urządzenia.
- b) Wykonanie fotografii obsługiwanego zespołu oznacza powstanie pliku cyfrowego w dowolnym formacie grafiki bitmapowej z wpisaną datą w danych exif pliku (tzn. aparat musi mieć prawidłowo ustawioną datę przed wykonaniem zdjęcia). Fotografia służy jako dokumentacja wykonanej pracy i ma znaczenie dowodowe w wypadku uszkodzeń podlegających prawom gwarancyjnym producenta.
- c) Fotografie i wartości pomiarów zapisane w protokołach użytkownika należy przesłać emailem w czasie do 4 tygodni od ich powstania na adres: serwis@rosenberg.pl

Zakres, wymagania i częstotliwości prac obsługi bieżącej i konserwacji okresowej przy urządzeniach wentylacyjnych Rosenberg

Część 3. : wentylator z silnikiem elektronicznie komutowanym (EC)

Lp.	NAZWA CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYMAGANYCH CZYNNOŚCI			
		Raz na 12 miesięcy	Inna	Według potrzeb	Uwagi i czynności do wykonania (wykonanie fotografii lub protokołu):
1	Sprawdzenie stanu mechanicznego styków i zacisków elektrycznych układu zasilania silnika wentylatora (na listwie zasilającej w silniku dla GD150 i GD112 lub kostce przyłączeniowej silnika dla GD84 i GD72).		na początku eksploatacji	X	Wykonać 1 zdjęcie podczas pierwszego przeglądu (1 zdjęcie na cały okres konserwacji). Pokazać na zdjęciu zaciski silnika z przewodami.
2	Pomiar rezystancji izolacji obwodów fazowych i ochrony (PE) silnika			X	Wykonywać wyłącznie napięciem STAŁYM = 500V (DC) Uwaga: Pomiar napięciem stałym wyższym niż 500V niszczy silnik. Pomiar jakimkolwiek napięciem zmiennym także niszczy silnik.
3	Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.		zgodnie z przepisami ogólnymi		
4	Sprawdzenie poboru prądu przez silnik wentylatora na każdej fazie.	X			Wykonać fotografię i pokazać cęgi Dietza założone na przewód ze wskazaniem wartości prądu rzeczywistego na wyświetlaczu dla każdej fazy. Czynność obowiązkowa.
5	Sprawdzenie położenie wentylatora, jego mocowań i połączeń mechanicznych do układu kanałów, podpór i mocowań użytkownika.		na początku eksploatacji	X	Sprawdzić czy silnik nie jest narażony na kondensację wilgoci i grawitacyjne lub wymuszone zalewanie wodą. Wykonać zdjęcie podczas pierwszego przeglądu (1 zdjęcie na cały okres konserwacji). Pokazać całościowo wentylator i jego ułożenie.
6	Sprawdzenie odległości wlotu wirnika od dyszy ssącej wentylatora (w obu osiach: promieniowo i wzdłużnie)			X	Na początku konserwacji sprawdzić ułożenie wirnika w stosunku do dyszy ssącej (odległość wirnik-dysza).
7	Czyszczenie na sucho łopatek wirnika, dyszy ssącej, kraty osłonowej i innych zabrudzonych elementów mechanicznych wentylatora	X		X	Na zdjęciu pokazać stan powierzchni łopatek wirnika z tej samej, wybranej strony: przed czyszczeniem i po oczyszczeniu (2 zdjęcia). Czynność obowiązkowa.
8	Gruntowne czyszczenie łopatek wirnika, dyszy ssącej, kraty osłonowej i innych zabrudzonych elementów mechanicznych wentylatora			X	Uwaga: Nie dopuścić do zalania wodą układu elektroniki silnika. Na zdjęciu pokazać stan powierzchni łopatek wirnika z tej samej, wybranej strony: przed czyszczeniem i po oczyszczeniu (2 zdjęcia)
9	Pomiar punktu pracy wentylatora			X	Dokonać zapisu w protokole z podaniem napięć na wejściach Analog1 i Analog2

- Wymienione prace dotyczą obsługi bieżącej, przez co rozumie się obsługę wykonywaną przez personel techniczny użytkownika stale w trakcie okresu użytkowania urządzenia.
- Określenie „wg potrzeb” oznacza, że użytkownik sam podejmuje decyzję o wykonaniu czynności konserwacyjnej na podstawie rzeczywistych warunków eksploatacyjnych wentylatora.
- Gdy w tabeli zaznaczono komórkę „wg potrzeb” jednocześnie z komórką określającą częstotliwość, to oznacza, że czynności obsługowe muszą być wykonywane częściej niż czas określony w komórce „częstotliwość”. Wyznacznikiem częstotliwości jest w takiej sytuacji bieżące obciążenie użytkowe urządzenia i obsługa bieżąca musi kompleksowo zabezpieczyć element przed uszkodzeniem wynikającym z użytkowania w warunkach zwiększonego obciążenia.
- Wykonanie fotografii obsługiwanego zespołu oznacza powstanie pliku cyfrowego w dowolnym formacie grafiki bitmapowej z wpisaną datą w danych exif pliku (tzn. aparat musi mieć prawidłowo ustawioną datę przed wykonaniem zdjęcia). Fotografia służy jako dokumentacja wykonanej pracy i ma znaczenie dowodowe w wypadku uszkodzeń podlegających prawom gwarancyjnym producenta.
- Fotografie i wartości pomiarów zapisane w protokołach użytkownika należy przesłać emailem w czasie do 4 tygodni od ich powstania na adres: serwis@rosenberg.pl